

В Департамент строительства, жилищно
коммунального хозяйства и топливно
энергетического комплекса Костромской области
от ООО «Специализированный застройщик
«Берендеевы пруды»

ИЗВЕЩЕНИЕ N _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ,
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Город Кострома
(место составления)

12.04.2022 г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО «Специализированный застройщик «Берендеевы Пруды»
(наименование застройщика, технического заказчика (при наличии технического заказчика),
ИНН 4401196238 КПП 440101001 156019, г. Кострома, ул. Зеленая, 11 литер А, А5, помещение 7Б эт. 3

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

2. Объект капитального строительства «Среднеэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: г. Кострома, ул. Ленина, 160, земельный участок с кадастровым номером 44:27:050502:1719»

(наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией,

Площадь земельного участка – 6 207 кв.м.; строительный объем здания – 40 070,52 куб.м., в том числе подземной части – 3 932,8 куб.м.; общая площадь здания – 10 273,92 кв.м.; количество этажей здания – 9; количество подземных этажей – 1; высота здания – 28,60 п.м.; количество очередей (пусковых комплексов) объекта капитального строительства – 1.

краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства 156007, Костромская область, город Кострома, улица Ленина, дом 160.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства №44 RU 44328000-172-2021 от «01» декабря 2021 года, выдано Администрацией города Костромы, до «4» декабря 2023 года
(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 ГрК РФ (указание на применение типовой проектной документации или её модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) № 44-2-1-3-069801-2021 от «24» ноября 2021 года, выдано ООО «Имхотеп»
(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе – не требуется
(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции «01» декабря 2021 года.
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции «4» декабря 2023 года.
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются Акционерное общество «ПрофиСтрой» ИНН 4401159638 КПП 440101001 ОГРН 1154401001677, 156010, Костромская область, г. Кострома, Березовский проезд д.10; Некоммерческое партнерство саморегулируемая организация строителей «Союз Строителей Верхней Волги», 156016, г. Кострома м/р-н Давыдовский 3, д.20 А № 19 от 23.06.2017 г. ОГРН 1084400000387, ИНН 4401095871

10. К настоящему извещению прилагаются:
(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Департамент строительства,
г. Кострома
12.04.22

1. Копия разрешения на строительство.
2. Копия постановления Администрации г. Костромы о присвоении адреса земельному участку
3. Проектная документация (по отдельной описи).
4. Копия положительного заключения экспертизы проектной документации.
5. Журнал производства работ.
6. Акт разбивки осей на местности.
7. Копия договора подряда на выполнение строительно-монтажных работ.
8. Приказ о назначении ответственного лица на осуществление строительного контроля со стороны подрядной организации.
9. Приказы о назначении ответственных лиц подрядчика за производство работ, противопожарные требования и охрану труда (3 приказа).
10. Копия выписки из реестра членов СРО подрядной организации
11. Копия договора на ведение строительного контроля
12. Приказ о назначении ответственного лица на осуществление строительного контроля со стороны заказчика по договору.
13. График производства работ

Генеральный директор ООО «СЗ Берендеевы пруды»



Иванов В.Н.